IV

Копія.

3-го Сентября 1858. года во время пребыванія Государя Императора в Минскѣ, я вручилъ Его Сіятельству Г. Министру Графу Адлербергу.

1-е всеподданнѣйшее прошеніе мое къ Его Величеству.

2-е Проэктъ о колонизаціи въ Западной Россіи.

3-е Проэктъ объ учрежденіи въ Губерніяхъ Земско-Кредитныхъ обществъ или Губернскихъ банковъ. (копіи съ которыхъ при семъ прилагаю.)

Посредствомъ Г. Начальника Минской Губерніи Графа Келлера, объявлено мнѣ отъ имени Графа Адлерберга, что прошеніе мое и проэкты поднесены Государю Императору и что по разсмотрѣніи оныхъ въ Главномъ Комитетѣ о преобразованіи крестьянъ въ С. Петербургѣ, я получу соотвѣтственное …

разрѣшеніе. — До нынѣ еще мнѣ необъявлено, что сдѣлано съ моими проектами; трудясь неусыпно надъ симъ дѣломъ почти два года, я нисколько непоколебался въ томъ твердомъ моемъ убѣжденіи, что для Края нашего въ особенности же для западныхъ провинцій единственнымъ основаніемъ развитія торговли и благосостоянія жителей, есть обработка земли и что торговля какъ подпора его благосостоянія, должна развиться изъ естественныхъ и для края свойственныхъ силъ, преимущественно же въ нашемъ Краѣ, т. е. изъ усовершенствованной обработки, какъ можно большаго пространства земли. —

Средства къ достиженію усовершенствованнаго земледѣльсванія, я нахожу во первыхъ, въ освобожденіи нашего крестьянина отъ крепостной зависимости и снабженіи его землею, —

во вторыхъ, въ учрежденіи въ нашемъ краѣ колонизаціи.-

Крестьянинъ, пользующійся свободою, необходимо долженъ имѣть въ своемъ собственномъ владѣніи нѣкоторую часть земли, которую бы обрабатывалъ всѣми своими силами; Помѣщикъ же, теряющій отъ преобразованія крестьянъ большую часть рабочихъ силъ, долженъ вознаградить ее потери вызовомъ работниковъ изъ заграницы; и кромѣ того поселеніемъ колонистовъ на излишнихъ земляхъ, увеличитъ свои доходы, а для сей цѣли съ большею выгодою могли бы быть употреблены капиталы, вырученные за уступленную крестьянамъ землю.-

Крестьянинъ, колонистъ и Помѣщикъ всѣ трое трудясь надъ усовершенствованіемъ благоденствія края на прочномъ основаніи, и каждый въ

отдѣльности улучшая свой собственный бытъ, весьма легко исполнили бы свое назначеніе, неминуемымъ послѣдствіемъ коего было бы развитіе торговли, промышленности, просвѣщенія и самой нравственности, равно какъ увеличеніе казенныхъ доходовъ.—

Въ послѣдствіи составилъ я представляемое при семъ добавленіе къ Земско-Кредитнымъ обществамъ съ таблицами погашенія капитала, а также и пособій въ которыхъ крестьяне съ самаго начала преобразованія своего, безъ всякаго сомнѣнія будутъ нуждаться.—

Для удобнѣйшаго разрѣшенія вопроса, о колонизаціи въ Западныхъ провинціяхъ, я составилъ особый представляемый нынѣ объ оной уставъ, на основаніи котораго (если таковый будетъ одобренъ). слѣдовало бы тотчасъ приступить къ дѣлу, такъ чтобы съ будущей весны

Колонисты имѣли возможность посе-
литься въ нашихъ странахъ.—

Хотя дѣло это въ сущности весьма обширное и многосложное, однако для меня какъ купца, имѣющаго сношенія съ значительнѣйшими купеческими домами въ краѣ и заграницею будетъ весьма легко привести оное въ исполненіе, какъ о томъ объяснилъ я въ уставѣ; что же касается до желанія моего, чтобы Правительство удостоило меня своимъ покровительствомъ и предоставило исключительно только мнѣ одному Колонизатору, право доставлять Колонистовъ въ мѣста назначенія, то оно проистекаетъ единственно изъ убѣжденія моего въ томъ, что сосредоточеніемъ въ одномъ только лицѣ всего управленія, колонизація произведетъ желаемые результаты, Контроль Полиціи будетъ соблюдаться въ надлежащемъ порядкѣ

за границею будутъ избираться лица достойныя, и все дѣло переселенія колонистовъ будетъ совершаться собственными силами безъ нарушенія мѣстныхъ законовъ. Неизбѣжнымъ послѣдствіемъ раздѣленія Колонизаціи на части, посредствомъ назначенія нѣсколькихъ Колонизаторовъ будетъ нѣкотораго рода соперничество, которое хотя полезно во всякомъ другомъ случаѣ, здѣсь напротивъ не только не принесло бы желаемаго успѣха, но даже сдѣлало бы много вреда, запутавъ однимъ разомъ самое полезное для Края предпріятіе. —

Въ Уставѣ о Колонизаціи объясняется, что Колонизаторъ сносится непосредственно съ Правительствомъ; что сношеніе, равно какъ самый Уставъ, будутъ препятствовать всякимъ злоупотребленіямъ со стороны Колонизатора;

впрочемъ Начальники Губерній слѣдя за дѣйствіями Колонизатора и Агентовъ, весьма легко будутъ въ состояніи замѣтить нарушеніе предписаннаго Уставомъ порядка и принять мѣры къ возстановленію онаго.—

Какъ мнѣ кажется, весьма несоотвѣтственно и даже вредно приводить въ дѣйствіе проектъ о Колонизаціи посредствомъ Чиновниковъ, потому что формы предписанныя для нихъ, будутъ замедлять самое производство дѣла, гдѣ нужно знать не только Нѣмецкій языкъ, но и обычаи иностранныхъ жителей, имѣть тамъ съ давняго времени извѣстныхъ корреспондентовъ, которые вмѣстѣ съ Колонизаторами, будутъ доставлять для нашего Края Колонистовъ.—

Само собою разумѣется, что для удобнѣйшаго распространенія колонизаціи

слѣдовало бы осуществленіе ея, предоставить тому, кто первый предметъ сей обдумалъ, обработалъ и всѣ проникнутъ былъ такъ сказать ея существомъ; многіе Компаніи ожидаютъ только ходатайствованія мною по сему предмету дозволенія со стороны Правительства, и тотъчасъ по полученіи разрѣшенія, намѣрены войти ко мнѣ съ требованіями.—

Если Правительству угодно будетъ считать Колонизатора Чиновникомъ, а для занятія сей должности сочтетъ меня недостойнымъ, то можно учредить при Министерствѣ особое Колонизаціонное отдѣленіе, подъ начальствомъ и распоряженіями котораго, будутъ исполняться всѣ дѣйствія на счетъ Колонизаціи; къ чему еще съ большею удобностію можно достигнуть, поручивъ всё дѣло о

колонизаціи Минскому Гражданскому Губернатору, который находясь почти въ центральномъ пунктѣ Западнаго края, и имѣя при себѣ меня, какъ Главно Управляющаго, весьма легко будетъ въ состояніи, устроить надлежащимъ образомъ это дѣло, тѣмъ болѣе, что оттого прекратилась бы обширная переписка съ С. Петербургомъ, которая съ одной стороны, хотя ограничивала бы Главно Управляющаго, но съ другой поставила бы преграду его дѣйствіямъ и всему дѣлу.

Неизлишнимъ считаю повторить, то, что сказано мною въ проектѣ, т.е. когда сдѣлаютъ меня Колонизаторомъ, все дѣло исполню своимъ коштомъ, а предназначенныя для меня премiи будутъ достаточны на покрытіе всѣхъ расходовъ, содержаніе Агентовъ въ Краѣ и заграницею, и вознагражденій

мои собственные труды.—

Смотря на это дѣло глазами купца, можно было бы считать оное спекуляціею, которой непостоянству нужно было подчиниться; — но если Правительство предоставитъ управленіе колонизаціи Министру или Начальнику Губерніи, а меня сдѣлаетъ только Главноуправляющимъ, въ такомъ случаѣ теряется изъ виду всякаго рода спекуляція, и получаемыя премiи будутъ поступать на руки назначеннаго отъ Правительства лица, которое должно будетъ исходатайствовать соотвѣтственное содержаніе, какъ собственно для меня, такъ и для Агентовъ, равно какъ на путевыя издержки и всѣ возникающіе по колонизаціи расходы.—

Я не сомнѣваюсь, что высокопочтенная особа, которой осмѣливаюсь вручить мой трудъ, легко пойметъ

мои стремленія къ тому, что за заботливость мою въ осуществленіи величайшаго благоденствія для Края, мнѣ прилично требовать покрайней мѣрѣ незначительнаго вознагражденія.—

А потому я долженъ покорнѣйше просить достопочтенную особу поднести мое дѣло на Высочайшее воззрѣніе, и если надежды мои покрайней мѣрѣ въ нѣкоторой степени сбудутся, то тотчасъ по первому востребованію я пріѣду въ С. Петербургъ, чтобы словесно разъяснить недоумѣнія, если какія въ моемъ описаніи встрѣтятся.—

Г. Минскъ 15. Августа 1859. года.—

Проэкты и Уставы

о

Колонистахъ.

Августѣйшій Монархъ

Всемилостивѣйшій Государь!

Съ благоговѣніемъ дерзаю под-нести на милостивое воззрѣніе Ва-шего Императорскаго Величе-ства два проэкта, одинъ о посе-леніи Колонистовъ въ Западномъ Краѣ, необходимо нужныхъ по мо-ему убѣжденію, при предстоящемъ преобразованіи Крестьянъ; другой объ учрежденіи Земско-Кредитныхъ обществъ или Банковъ, посредствомъ

которыхъ, крестьяне легко и весьма скоро расчитаются съ Помѣщиками при покупкѣ усадебныхъ и пахатныхъ земель.-

Повели, Августѣйшій Монархъ, принять эти два проекта, какъ пожертвованіе съ моей стороны для пользы общественной, разрѣшивъ мнѣ просителю, участвовать въ первомъ изъ нихъ, на положенныхъ въ немъ условіяхъ.-

Вашего Императорскаго Величества

вѣрноподданный

(на подлинномъ подписано)

Минскій 3. гильдіи купецъ Фаддей Мартиновъ сынъ Венцловскій.

3. Сентября 1858. года

Жительство просителя въ Губернскомъ Городѣ Минскѣ.-

Проэктъ

Объ учрежденіи Колоніи въ западной Россіи.—

Малочисленность населенія въ западной Россіи, при обширности занимаемаго ими пространства, и слабое, все на одной и той же степени стоящее, развитіе сельскаго хозяйства, суть главныя причины частыхъ, почти повсемѣстныхъ неурожаевъ, отъ чего здѣсь очень часто случается значительная дороговизна хлѣба и даже голодъ среди бѣднаго класса народа. Обыкновенно владѣльцы поземельной собственности — несмотря на недостатокъ удобренія и рабочихъ силъ, стараются засѣять какъ можно большее пространство земли, не обращая вниманія на то, что на землѣ неудобренной

и ненадлежащимъ образомъ обработанной, хлѣбъ не можетъ родиться хорошо; при такомъ хозяйствѣ урожаи будутъ всегда зависѣть отъ климатическихъ вліяній, а не отъ искуства человѣка.

Въ настоящее время когда по волѣ Всемилостивѣйшаго Монарха и желанію владѣльцевъ, сдѣлано уже предположеніе освободить крестьянъ отъ зависимости Помѣщиковъ, открывается самый удобнѣйшій случай употребить такую мѣру, которая не препятствуя сей благой цѣли Правительства и Дворянства, моглабы обезпечить край сей отъ частыхъ неурожаевъ и могущихъ встрѣтиться затрудненій въ обработкѣ пахатныхъ земель, при самомъ началѣ преобразованія.

Мѣра эта, по моему мнѣнію, состояла бы въ выпискѣ изъ заграницы

колонистовъ и поселенія ихъ на имѣніяхъ помѣщичьихъ и другихъ земляхъ, подобно тому, какъ это сдѣлано съ большою выгодою въ Великомъ Княжествѣ Познанскомъ, странѣ моего рожденія, гдѣ тоже крестьяне освобождены отъ барщины и повинностей.-

Въ Россіи выписка колонистовъ изъ заграницы можетъ быть произведена вдругъ и съ большимъ успѣхомъ, чему могутъ служить примѣромъ колоніи поселившіяся въ С. Петербургской Губерніи, въ Крыму и въ окрестностяхъ Одессы, и образовавшіяся безъ малѣйшихъ издержекъ съ видимою пользою края, но въ послѣдствіи времени когда Россія закрыла свои границы, выходцы изъ Государствъ Западной Европы, принуждены были переселятся въ Америку, Австралію и другія отдаленнѣйшія страны свѣта и вывозя съ

собою огромные капиталы, большую часть оныхъ обращали на самое переселеніе тогда, какъ на переселеніе въ страны Россіи, потребовалось бы весьма незначительныхъ издержекъ.-

Хотя закономъ дозволено вызывать колонистовъ и владѣльцамъ было бы очень полезно поселять ихъ на своихъ земляхъ, но безъ участія Правительства, нѣтъ никакой возможности подѣйствовать на переселеніе колонистовъ потому, что оно будучи сопряжено съ большими издержками доступно только для зажиточныхъ владѣльцевъ; слѣдовало бы привести во всеобщую извѣстность установленныя касательно колонистовъ правила, которыя бы невольно заставляли выходцевъ прибѣгать въ Россію на поселеніе.-

Колонистовъ переселяющихся

въ западный край, можно бы раздѣлить на три разряда: 1е Земледѣльцевъ или оседлыхъ Колонистовъ, 2е Ремесленниковъ, необходимыхъ Колонистамъ; и 3е Простыхъ работниковъ или батраковъ.

Для избѣжанія могущихъ произойти недоумѣній, касательно условій владѣльцевъ съ колонистами, надлежало бы и землю раздѣлить на четыре разряда, какъ это введено въ высшемъ хозяйствѣ, и сдѣлавъ соразмѣрную оной оцѣнку, опредѣлить оброки слѣдующіе съ земледѣльцевъ и подати въ казну; ремесленникамъ же и работникамъ отдѣлить часть земли на огородъ, или же послѣднимъ прямо опредѣлить годичную денежную плату. Вмѣстѣ съ тѣмъ, слѣдовало бы также припечатать въ мѣстныхъ и заграничныхъ газетахъ правила изложенныя въ сводѣ Законовъ т. XII. о Колонистахъ

съ 1. по 577. ст. и въ особенности съ 538. по 577. ст. въ которыхъ между прочимъ сказано — „что Колонисты ремесленники и рабочіе приходящіе въ Россію, могутъ свободно проживать въ краѣ по заграничнымъ паспортамъ, а также могутъ переселяться съ одной Губерніи въ другую и по желанію своему возвращаться обратно за границу, и наконецъ, что они свободны отъ уплаты податей чрезъ 10.ть лѣтъ, и навсегда отъ службы военной и гражданской" —
Къ сему желательно было бы присовокупить условіе: что Колонисты поселившіеся на земляхъ Помѣщичьихъ, будутъ состоять подъ непосредственнымъ ихъ попеченіемъ, а на земляхъ казенныхъ подъ попеченіемъ Правительства, на условіяхъ для колонистовъ предписанныхъ, чтобы никакъ предоставить безпрепятственную

свободу въ управленіи и въ расчетахъ съ Колонистами.

Для устройства порядка при переселеніи Колонистовъ необходимы нѣкоторыя первоначальныя учрежденія и распоряженія, какъ внутри Государства, такъ и за границею, которыхъ осуществленіе если угодно будетъ Правительству, я принимаю на себя и во всякое время готовъ учредить Губернскія Конторы, отправиться за границу и тамъ тоже въ разныхъ мѣстахъ и городахъ открыть Конторы у разныхъ купцевъ или банкировъ, имѣющихъ полное довѣріе Европы, и кромѣ того, въ Варшавѣ или въ другомъ удобномъ пунктѣ, учредить центральную Контору, которая бы принимая выходцевъ изъ разныхъ Государствъ, по требованію Губернскихъ Конторъ, высылала выходцевъ

по Губерніямъ въ мѣста ихъ назначенія.—

Заграничныя Конторы по сему предмету обязаны будутъ дѣйствовать подъ наблюденіемъ Россійскаго консула, то есть, Контора принимая колонистовъ, сперва удостовѣряется о ихъ поведеніи и денежномъ капиталѣ, а потомъ представляетъ ихъ Консулу, который обревизовавъ ихъ бумаги и капиталы, а также вручивъ имъ паспорты отправляетъ обратно въ Контору къ дальнѣйшему ея распоряженію.—

Первые два класса колонистовъ, т. е. земледѣльцы и ремесленники, должны имѣть достаточный капиталъ на свободное переселеніе и первоначальное устройство хозяйства или ремесла, чтобы не быть въ тягость краю; работникамъ же которые содержатся обыкновенно

дневными заработками, необходимо давать денежныя пособія, что впрочемъ не повлечетъ за собою большихъ издержекъ на счетъ самыхъ Конторъ, безъ участія въ томъ казны, на особыхъ условіяхъ заключенныхъ съ желающими поселить у себя Колонистовъ.

Такимъ образомъ Конторы были учреждены безъ большихъ затрудненій и расходовъ, и оставленіе за границею денегъ, было бы вовсе безчувствительнымъ потому, что заграничныя Конторы получали бы отъ центральной соответственное вознагражденіе, и издержки на доставленіе третьяго класса колонистовъ, а сія последняя расчитывалась бы съ Конторами Губернскихъ Городовъ. Необходимыя же по сему предмету издержки, которыя открываются при самомъ началѣ, какого: на путешествіе за границу

устройство тамъ и внутри России Конторъ и общіе Контроли, а также на проѣзды чрезъ разныя мѣста и города, изъ которыхъ бы избирались колонисты, я принимаю на себя.-

Безъ всякого сомнѣнія Правительство нетолько при настоящемъ преобразованіи крестьянъ, но и при другомъ какомъ бы то нибыло, обратитъ вниманіе на этотъ проэктъ, какъ относящійся къ благу общественному потому, что въ Западныхъ губерніяхъ, соразмѣрно пространству, весьма небольшое число жителей, отъ чего само собою возникаетъ недостатокъ въ земледѣльческомъ классѣ народа; слѣдовательно при введеніи колоніи сельско-хозяйственная промышленность быстро подвинулась бы впередъ и никакія преобразованія, подобныя нынѣшнему

не было бы затруднительнѣе тѣмъ болѣе, что самое поселеніе основывалось бы на прочныхъ условіяхъ съ видимою пользою владѣльцевъ, а тѣмъ самымъ съ пользою общественною.-

Поселеніе колоній послужило бы путеводителемъ и для самихъ крестьянъ, которые слѣдуя примѣру колонистовъ, пріучились бы къ воздѣлыванію земли по новѣйшимъ и лучшимъ системамъ, употребляемымъ за границею.-

Г. Минскъ 3. Сентября 1858. года.-

15

Уставъ о Колонизаціи

въ осьми Губерніяхъ Россійской Имперіи, какъ то: въ Губерніяхъ - Ковенской, Гродненской, Виленской, Минской, Витебской, Могилевской, Волынской и Подольской. -

Оглавленіе.

Раздѣлъ первый.

Цѣль и послѣдствія Колонизаціи.

Водвореніе заграничныхъ Колонистовъ въ осьми западныхъ губерніяхъ Россійской Имперіи, сдѣлалось неизбѣжнымъ потому, что по малочисленности рабочаго класса, мѣстные жители не въ состояніи надлежащимъ образомъ обработать слишкомъ обширнаго въ сравненіи съ населеніемъ пространства земли, значительная часть коей оставаясь невоздѣланною, не приноситъ для края никакой пользы. Такая несоотвѣтственность населенія съ пространствомъ, не только рождаетъ дороговизну мѣстныхъ произведеній, но сверхъ того часто бываетъ причиною нищеты и даже голода. Вывозъ произведеній за границу замѣтно уменьшился, хотя казалось бы, что

изъ столь обширной страны, долженъ
былъ нетолько весьма значителенъ, но
и служить оживленіемъ всей торгов-
ли; при томъ сего рода промышлен-
ность, недаетъ желаемаго результата
и далее можно сказать, что вывозъ
и сей малой части произведеній, произ-
водится въ ущербъ собственнымъ надоб-
ностямъ. –

Здесь следовательно неимеются
въ виду какія либо личныя выгоды, а
напротивъ изысканіе средствъ къ укреп-
ленію разслабленныхъ физическихъ и
нравственныхъ силъ собственнаго
Края. –

Колонизація увеличивающая произ-
водительность жителей, укрепитъ
разслабленные силы края, разъяснитъ
способы лучшей разработки земли въ
большихъ размерахъ и темъ самымъ
наполнитъ местные рынки дешевыми

запасами произведеній, равно будетъ способствовать развитію вывоза ихъ за границу, такъ, что въ послѣдствіи мало по малу перевесъ въ торговлѣ будетъ на нашей сторонѣ, и не мы за границею, а тамъ будутъ платить.

Кромѣ сихъ немаловажныхъ и очевидныхъ коммерческихъ выгодъ, колонизація будетъ источникомъ другихъ, можетъ быть важнѣйшихъ потому, что введется безошибочная и практическая система сельскаго хозяйства, самъ Помѣщикъ не безъ пользы будетъ всматриваться въ нее и подражать колонистамъ, а нашъ мужичёкъ легко пойметъ изъ сей живой книги природы, какъ усовершенствовать трудъ и исправить нравственную свою жизнь, привыкнетъ къ гражданскому порядку и пойдетъ впередъ по пути истинно-религіозной.-

Вотъ единственное средство возбудить въ крестьянинѣ привязанность къ родной землѣ; въ немъ возродится совершенно другое благороднѣйшее понятіе, о предоставляемой ему свободѣ-такъ, что со временемъ сдѣлается онъ практическимъ человѣкомъ, полезнымъ нетолько для себя и для своего семейства, но для цѣлаго края.
Очевидно, что съ увеличеніемъ числа жителей возникаетъ необходимость приготовленія большаго количества съѣстныхъ припасовъ, усовершенствуются фабрики, промышленность и торговля, вмѣстѣ съ тѣмъ и правительство будетъ получать несравненно большіе доходы; сами же колонисты воспользуются большимъ благодѣяніемъ потому, что неотправляясь уже въ отдаленныя заморскія страны поселятся въ

сосѣднемъ Государствѣ, гдѣ при многихъ преимуществахъ, ласкавомъ обхожденіи, равно какъ охраненіи ихъ личности и собственности имъ весьма легко улучшить и упрочить свой бытъ.

Раздѣлъ второй.

Новыя положенія для Колонистовъ водворенныхъ на Помѣщичьей землѣ.

Новыя положенія для Колонистовъ, поселенныхъ на Помѣщичьей землѣ, помѣщены въ Св. Зак. Грам. Т. XII. час. 2. (из. 1857. года). Въ этихъ положеніяхъ заключается между прочимъ слѣдующее: Колонистамъ, сельскимъ ремесленникамъ и простымъ работникамъ или батракамъ дозволяется свободно пребывать въ краѣ по заграничнымъ паспортамъ столь долго, сколько они

пожелаютъ, они могутъ перемѣнять служ-
бу и мѣсто поселенія, переходить изъ однихъ
Уѣздовъ Губерній во другіе Уѣзды и Губерніи,
но всегда съ вѣдома Правительства и По-
мѣщика, у котораго они поселены.

Колонисты, равно какъ родившіеся
здѣсь ихъ дѣти вѣчно будутъ считаться
иностранцами; вмѣстѣ съ тѣмъ осво-
бождаются отъ всякой службы Граж-
данской или военной, могутъ занимать-
ся ремеслами, обработкою земли, брать
въ содержаніе земли и пріобрѣтать
оныя въ собственное владѣніе безъ обя-
занности вступить въ подданство Россіи.

Вѣротерпимость обезпечена для
нихъ предлинными постановленіями,
по сей причинѣ во ново образованныхъ
Колоніяхъ, можно строить новые
костёлы и училища, въ которыхъ со-
образно религіи и языку, можно без-
препятственно въ первыхъ-отправлять

богослуженіе, а въ послѣднихъ, преподавать науки. Однимъ словомъ, нелегко можно найти въ какомъ либо другомъ Государствѣ ту свободу, которая предоставляется здѣсь Колонистамъ, и только въ такомъ случаѣ могутъ ей лишиться, если вздумаютъ сопротивляться мѣстнымъ законамъ, по которымъ будутъ ихъ за то подвергать наказаніямъ, хотя и въ семъ послѣднемъ случаѣ не отказывается имъ покровительство со стороны заграничныхъ Консуловъ.-

Колонисты не облагаются никакими личными податями и только въ случаѣ взятія ими въ содержаніе земли или пріобрѣтеніе оной въ собственность, будутъ уплачивать поземельныя подати, установленныя закономъ для всѣхъ коренныхъ жителей. По сей причинѣ Колонисты, поселенные на Помѣщичьихъ земляхъ, могутъ договариваться

съ Помѣщикомъ, кто изъ нихъ будетъ вно-
сить въ казну причитающіяся поземель-
ныя подати.-

Къ сему слѣдовало бы присовокупить,
что Колонисты исключаются изъ вѣдом-
ства Управленія Государственныхъ иму-
ществъ, и затѣмъ будутъ состоять
подъ надзоромъ одной только Полиціи
и Помѣщика, на землѣ котораго они
поселены.-

Раздѣлъ третій.

Устройство Колонизаціи.

Утвержденный Правительствомъ Колони-
заторъ (такой-то), равно какъ избран-
ные имъ Агенты, состоятъ подъ попе-
ченіемъ Правительства, а въ случаѣ на-
добности, имѣютъ право требовать со-
дѣйствія Полиціи. Открытіе и устрой-
ство Агентуръ какъ въ Краѣ, такъ и
за границею, есть дѣломъ Колонизатора;

въ Край онъ долженъ образовать Агентуры въ Губернскихъ Городахъ: Ковнѣ, Гроднѣ, Вильнѣ, Витебскѣ, Могилевѣ, Житомирѣ и Каменецъ-Подольскѣ, а за границею тамъ, гдѣ ему будетъ казаться соотвѣтственнымъ и необходимымъ.–

Въ Минскѣ откроется Главная Агентура, которая состоя подъ управленіемъ самого Колонизатора, будетъ принимать исполненныя требованія отъ всѣхъ мѣстныхъ Агентуръ, для высылки и сношенія за границею, вездѣ гдѣ только под-пись Колонизатора можетъ имѣть значеніе.

Самъ Колонизаторъ, равно какъ и его туземные Агенты, освобождаются отъ уплаты податей за свои Агентуры. Колонизаторъ избирая для себя Агентовъ, можетъ кромѣ туземцевъ, употреблять для сей цѣли и заграничныхъ подданныхъ.

Колонизаціи дозволяется вести переписку

и печатать оную на какомъ угодно по ея избранію языкѣ, а только при сноше-ніяхъ съ Правительствомъ, таковая должна быть на Русскомъ языкѣ.

Раздѣлъ четвертый.

Раздѣленіе Колонистовъ.

Для лучшей контроли Колонистовъ слѣдуетъ раздѣлить ихъ на три разря-да; къ первому, будутъ принадлежать дѣй-ствительные Колонисты, пріобрѣтающіе землю въ содержаніе или въ собственное владѣніе; ко второму, сельскіе ремеслен-ники, необходимые Колонистамъ; къ третьему – рабочіе или просто батраки.

Раздѣлъ пятый.

Условія для Колонистовъ. –

А. Перваго разряда.

Принадлежащіе къ сему разряду Колонисты

какъ чиновники, должны быть хорошаго поведенія, знать основательно существенные правила земле воздѣлыванія, равно имѣть соотвѣтственный капиталъ на совершеніе своимъ коштомъ пути и кромѣ того, въ последствіи, по крайней мѣрѣ 200. руб. сереб. на устройство хозяйства, пріобрѣтеніе домашнихъ животныхъ и проч. чтобы въ противномъ случаѣ не быть въ тягость для края и имъ самимъ не ошибиться въ своихъ надеждахъ.

B. Втораго разряда.

Колонисты сего рода, какъ ремесленники обязаны быть отличнаго поведенія, знать основательно свое ремесло, удостовѣривъ о семъ надлежащими свидѣтельствами, имѣть соотвѣтственный капиталъ, какъ на совершеніе своимъ коштомъ пути, такъ и на устройство ремесла на мѣстѣ. —

C. Третьяго разряда.

Рабочіе или батраки необязаны имѣть капиталъ; отъ нихъ требуется только крѣпкаго тѣлосложенія и свидѣтельства о хорошемъ поведеніи, чтобы при помощи физическихъ и нравственныхъ силъ, въ послѣдствіи были во состояніи пріобрѣсти независимое существованіе. Чтоже касается до содержанія на пути въ ихъ издержки, то таковое они будутъ получать въ наличности отъ Агентовъ.

Само собою разумѣется, что колонисты всѣхъ трехъ разрядовъ, должны быть свободны отъ военной службы, о чемъ и въ паспортахъ должно быть объяснено, для предотвращенія могущихъ встрѣтиться отъ того недоразумѣній.

По сей причинѣ при заключеніи контрактовъ слѣдуетъ обращать вниманіе, на какое время колонистъ освобожденъ отъ военной службы и нѣтъ-ли въ виду какихъ либо препятствій къ переходу за границу.

VI Раздѣлъ шестой.

Выписка Колонистовъ.

Помѣщикъ, желающій выписать для себя изъ заграницы Колонистовъ сносится съ Агентурою своей Губерніи и тамъ подписываютъ объявленіе означенное въ пятнадцатомъ раздѣлѣ, обозначая въ подробностяхъ оный разрядъ и число Колонистовъ, а также землю для нихъ назначенную, къ сему слѣдуетъ присоединить планъ земель для колонистовъ назначенныхъ съ показаніемъ числа полей и съ раздѣленіемъ самой земли на классы, смотря по качеству почвы.

Кромѣ того Помѣщикъ обязанъ вручить Агенту наличныя деньги назначенныя въ седьмомъ раздѣлѣ, преміи и подержки.

Агентъ принимая отъ Помѣщика объявленіе, планъ мѣстности и деньги, обязанъ выдать ему квитанцію изъ особой нумерованной книги, въ которой

записавъ все по очереди, съ первою почтою отсылать, какъ подлинныя бумаги, такъ и деньги въ Главную Агентуру въ Кіевъ, для сдѣланія надлежащихъ распоряженій заграницею.

Еслибы въ Агентуры поступили требованія отъ Помѣщиковъ смежныхъ Губерній, т. е. непринадлежащихъ къ особымъ Губерніямъ, то таковыя могутъ быть принимаемы по указанному порядку Губернскими Агентами, съ отсылкою бумагъ и денегъ въ Главную Агентуру, для дальнѣйшаго распоряженія.-

Раздѣлъ седьмый.-

Раздѣленіе и оцѣнка земли, опредѣленіе чинша и исчисленныхъ для Колонизатора премій.-

Во всѣхъ исчисленіяхъ земли принимается за основаніе десятина или

у волока, равняющаяся двадцати десяти-
намъ Россійской мѣры.

Помѣщикъ, желающій отдать землю свою въ содержаніе Колонистамъ, долженъ для измѣренія ея употребить землемѣра, даже вольно практикующаго, который составивъ планъ мѣстности, обозначитъ на немъ земли съ раздѣленіемъ на пять классовъ.

Для опредѣленія самой вѣрнѣйшей, относительно цѣнки земли, слѣдуетъ принять въ основаніе слѣдующее исчисленіе:

1го Класса наилучшая земля доставляющая при трехъ-польномъ хозяйствѣ ежегоднаго чинша 2. руб. 25. коп. за десятину.

2го Класса - хорошая земля 1. руб. 75. к. ————

3го ———— посредствен. земля 1. —— 25. ————

4го ———— легкая земля —— 75. ————

5го Земля неудобная, покрытая лѣсомъ и кустарникомъ; оцѣнка сего послѣдняго класса земли должна быть

опредѣлена послѣ очистки, по счету по истеченіи извѣстнаго числа лѣтъ.

Такимъ образомъ будетъ опредѣляться чиншевой доходъ для Помѣщика въ годъ за десятину земли наилучшей по 2. руб. 25. к., хорошей по 1. р. 75. к., посредственной по 1. р. 25. к. и легкой по 75. к.

Земли неудобныя или подъ лѣсомъ и кустарниками описываются подробно.

Помѣщикъ опредѣляетъ чиншъ и условія.

Оцѣнка земли и опредѣленіе чинша вполнѣ зависятъ отъ добросовѣстности Помѣщика, и мы убѣждены, что честь нашихъ Помѣщиковъ недозволитъ въ этомъ отношеніи сойти съ пути истины, такъ чтобы взаимныя ихъ отношенія съ колонистами были безобидны для обѣихъ сторонъ.—

При описаніи плана мѣстности

слѣдуетъ обращать вниманіе на ясное по-
ложеніе мѣстоположенія съ присовокупле-
ніемъ о водахъ, лѣсахъ, пастбищахъ и проч.
равно указать колонистамъ выгоды, ка-
кія могутъ они имѣть при населеніи.

Такъ какъ отъ мѣстоположенія и
качества земли зависитъ истинное ея до-
стоинство, то оцѣнка ея, принятая вообще,
можетъ увеличиваться или уменьшаться,
какъ въ губерніяхъ и уѣздахъ, такъ и въ от-
дѣльныхъ мѣстностяхъ.

При колонизаціи весьма важный
предметъ составляетъ строевой лѣсъ, слѣ-
довательно надлежитъ объяснить, есть ли
таковый на мѣстѣ, или же слѣдуетъ его
доставать и откуда, и притомъ поло-
жительно разъяснить условія заготов-
ки.

При отдачѣ ремесленникамъ въ содер-
жаніе огородныхъ земель, слѣдуетъ также
опредѣлить количество и качество оныхъ

какъ равно условія найма за помѣще-
ніе, и притомъ обращать вниманіе на
дровяной лѣсъ для всѣхъ Колонистовъ во-
обще.

Рабочимъ или батракамъ слѣдуетъ
объяснить:

1е для какого занятія или труда они
принимаются.

2е Какое будетъ для нихъ помѣщеніе.

3е Какое содержаніе, наличною-ли пи-
щею и сколько.

4е Какое годичное жалованье.

5. Какъ будутъ считаться путевыя из-
держки.

По сообщеніи сихъ объясненій Губерн-
скими Агентами и Главною Агентурою,
заграничнымъ Агентамъ, и по полученіи
надлежащаго отвѣта, въ то время уже
Помѣщикъ входитъ съ формальнымъ
объявленіемъ и вноситъ Агенту, назна-
ченную премію и путевыя издержки,

по исполненіи чего работники должны быть отправлены на мѣсто.

Въ подобныхъ случаяхъ или при предъявленіи условій для работниковъ, Помѣщикъ платитъ Агенту только по 50. коп. за каждаго работника на корреспонденціонныя издержки, которыя при дѣйствительномъ заказѣ исключаются изъ назначенной премiи и Помѣщикъ вмѣсто 4. руб. обязанъ доплатить тогда только 3. руб. 50. коп. за каждаго работника.

За выписку колонистовъ Агенты могутъ получать слѣдующія премiи:

За первый разрядъ, т. е. за дѣйствительныхъ Колонистовъ 3% отъ вырученнаго дохода или по 15. руб. за Колониста, содержащаго отъ 10. до 20. десятинъ земли.

За второй разрядъ, по 10. руб. за каждаго ремесленника.

За третій разрядъ по 4. руб. за каждаго работника.-

Деньги сіи тотчасъ по написаніи объявленія вручаются надлежащему Агенту, который обязанъ выписанныхъ за оныя колонистовъ и проч. доставить на мѣсто.

При выпискѣ 3го разряда Колонистовъ или работниковъ уплачивается, какъ выше сказано, на переписку для приведенія въ извѣстность условій, по 50. коп. и только при дѣйствительномъ заказѣ вносятся, какъ путевыя издержки, которыя полагаются по 25. руб. за человѣка; такъ и остальная часть преміи по 3. р. 50. к.

Раздѣлъ осьмый.

Пріемъ колонистовъ заграничными Агентами и отправленіе ихъ въ мѣста назначенія.—

Заграничный Агентъ долженъ надлежащимъ образомъ удостовѣриться,

какъ сказано въ раздѣлѣ пятомъ о согласившихся на данныя условія Колонистахъ, и тогда уже заключить съ ними временные Контракты, означенные въ раздѣлѣ пятнадцатомъ; предъявить мѣстнымъ властямъ ихъ паспорты и распредѣлить между колонистами третьяго разряда нужныя на путевыя издержки деньги; выдать для цѣлой партіи колонистовъ подорожный билетъ, описанный въ раздѣлѣ десятомъ, и отправить ихъ къ слѣдующей Агентурѣ для дальнѣйшаго слѣдованія.

Если же невозможно въ одно время исходатайствовать общаго казеннаго паспорта, то Агентъ отправляетъ цѣлую партію къ слѣдующей Агентурѣ подъ покровительствомъ только одного подорожнаго билета, для дальнѣйшаго отправленія колонистовъ къ послѣдней Губернской Агентурѣ, незабывая впрочемъ

о платежахъ на путевыя издержки для третьяго разряда.

Губернскій Агентъ разсылаетъ колонистовъ въ мѣста назначенія снабжая каждую партію изъ собственной Агентуры уполномоченными проводниками, которые обязаны доставить колонистовъ на мѣста подъ квитанціи помѣщиковъ.-

Агенты будутъ соблюдать Полицейскую Контроль до сдачи Колонистовъ Помѣщику, чтобы избѣгнуть остановокъ по пути слѣдованія, нелишать порядка а равно самой Полиціи облегчить производство Контроли-

Раздѣлъ девятый.

Правила о путешествіи, путевыя издержки и паспорты.-

Заграничный Агентъ, заключающій

контракты съ колонистами, способствуетъ имъ предъявленія паспортовъ мѣстнымъ властямъ, получаетъ отъ Россійскаго Консула генеральные паспорты для партій колонистовъ отправляющихся въ Россію въ извѣстныя Губерніи, или выдаетъ утвержденный посланникомъ подорожный билетъ для цѣлой партіи Колонистовъ.—

Каждый изъ колонистовъ передаетъ свой паспортъ Агенту, который вручаетъ таковой вмѣстѣ съ общимъ паспортомъ или подорожнымъ билетомъ, особому комитету, образующемуся во всякой партіи изъ трехъ избранныхъ Колонистовъ.—

Сіи колонисты представляютъ особую временно образованныя общины, долженствующія имѣть надъ колонистами бдительный надзоръ, содержать ихъ въ порядкѣ во время пути

равно какъ распредѣляютъ между колонистами третьяго разряда деньги на путевыя издержки, заботясь о томъ, чтобы никто небылъ обиженъ, чтобы достаточно было денегъ для нихъ назначенныхъ и небыло по пути следованія какихъ либо остановокъ.

Въ случаѣ болѣзни колонистовъ, Коммисія заботятся о помѣщеніи больныхъ въ госпиталяхъ или въ другихъ удобныхъ для нихъ мѣстахъ, требуютъ отъ мѣстныхъ начальствъ засвидѣтельствованія о приключившейся болѣзни на общемъ паспортѣ или на подорожномъ билетѣ, передаютъ паспорты больныхъ по принадлежности или мѣстному начальству и доносятъ о томъ слѣдующей Агентурѣ, которая принимаетъ на себя дальнѣйшія распоряженія о высылкѣ больнаго, или въ случаѣ его смерти, о

доставленіи свидѣтельства о томъ слѣ-
дующему Агенту или Помощнику.

Въ подорожныхъ билетахъ, данныхъ отъ перваго Агента, излагаются обязанности Коммитета на счетъ надзора за правильнымъ содержаніемъ перваго разряда колонистовъ, помѣщенія больныхъ и наблюденія за порядкомъ во время пути для чего предоставляется ему въ случаѣ нужды, требовать содѣйствія Полиціи. Извѣщенная о семъ циркулярно административная и Полицейская мѣста, имѣя при томъ въ виду уставъ о колонизаціи, никогда не отказывается по требованію Коммитета содѣйствовать ему безъ малѣйшаго замедленія.

Коммитеты пользуются предоставленную имъ властію до самаго мѣста ихъ назначенія, и только въ послѣдней Губернской Агентурѣ дается имъ

въ помощь проводникъ, который достав-
ляетъ колонистовъ Таможнику подъ над-
лежащую квитанцію.

На сей квитанціи, выдаваемой Тамож-
никомъ, подписываются также и коло-
нисты съ присовокупленіемъ небыли-ли
они кѣмъ либо обижены во время пути,
и какъ обращался съ ними проводникъ.

Раздѣлъ десятый.

Заключеніе контрактовъ, какъ за-
границею, такъ и въ предѣлахъ Края
состоящими Агентами.-

Заграничный агентъ убѣдившись о
хорошемъ поведеніи и требуемыхъ раз-
дѣломъ пятымъ качествахъ колонис-
товъ, заключаетъ съ ними, согласно
раздѣлу пятнадцатому временный
контрактъ, обязательный какъ

для колонистовъ на счетъ непремѣннаго слѣдованія ихъ къ извѣстному Помѣщику, такъ и для самаго Отпущика касательно пріема колонистовъ, и содержанія обѣщанныхъ временнымъ контрактомъ условій, которые должны быть утверждены на мѣстѣ формальнымъ контрактамъ. —

Контракты съ Колонистами и съ необходимыми для нихъ ремесленниками, обыкновенно заключаются на 10. или 12. лѣтъ, а съ простыми работниками или батраками на время означенное при первоначальномъ требованіи. Формы контрактовъ можно найти въ раздѣлѣ пятнадцатомъ.

Раздѣлъ одиннадцатый.

Права и обязанности Колонизатора.

1. Относительно управленія.

Колонизаторъ пользуясь довѣріемъ Правительства обязанъ избирать Агентовъ, по совѣсти и самому точному убѣжденію, изъ людей истинно достойныхъ и добросовѣстныхъ въ особенности за границею, съ тою цѣлью, чтобы они принимали отличныхъ и честныхъ колонистовъ, которые бы могли содѣйствовать улучшенію благосостоянія въ Краѣ; по сей причинѣ онъ долженъ исключать тѣхъ Агентовъ, въ которыхъ будутъ замѣчены даже малѣйшія погрѣшности.

Равнымъ образомъ Колонизаторъ обязанъ смотрѣть за порядкомъ всего устройства колонизаціи, съ тою цѣлью, что бы ни въ какомъ случаѣ не было нарушенія установленныхъ законовъ, а напротивъ, чтобы исполнялись оные со всею точностію. Въ этомъ отношеніи уже предоставлена Колонизатору значительная помощь со стороны заграничныхъ

консуловъ, а въ Кракъ тоже необходимо для него надлежащее содѣйствіе, чтобы имѣлъ онъ возможность исполнить свое назначеніе.

Выписка заграничныхъ колонистовъ производится только посредствомъ Колонизатора N. на основаніи даннаго ему паспорта и утвержденнаго устава о Колонизаціи; затѣмъ строго воспрещается всякому другому производить сіе; мѣра эта необходима какъ для соблюденія порядка, такъ и для избранія надлежащихъ колонистовъ.

2. Относительно Помѣщиковъ.

Колонизаторъ обязанъ выписывать колонистовъ, затребованныхъ даннымъ Губернскому Агенту объявленіемъ, и доставлять ихъ въ мѣста назначенія посредствомъ тѣхъ же самыхъ Агентовъ, но по доставленіи колонистовъ Помѣщику, прекращается всякого

рода отвѣтственности, какъ со стороны самаго Колонизатора, такъ подлежащаго Губернскаго Агента.

Всякія другія другія предложенія, или какія либо настоятельныя требованія не могутъ быть принимаемы во уваженіе, развѣ таковыя будутъ основываться на правилахъ предшеанныхъ уставахъ.

3. Относительно Колонистовъ.

Колонизаторъ долженъ заботиться чтобы заграничные Агенты снабжали колонистовъ паспортами и подорожными билетами, равно какъ необходимыми для перваго разряда колонистовъ на путевые издержки деньгами, а при отправленіи колонистовъ на мѣста назначенія наблюдать, чтобы колонистамъ было передано и утверждено законнымъ контрактомъ всё то, что обѣщано временнымъ контрактомъ.

Одновременно съ доставкою колонистовъ

Полицiю, прекращается всякая отвѣтственность и покровительство, какъ Колонизатора, такъ и Губернскихъ агентовъ, если же возникнутъ какiе либо по сему предмету споры, то таковые будутъ разрѣшаемы подлежащими судебными мѣстами и начальствами.

4. Относительно агентовъ, которыхъ Колонизаторъ самъ по собственному убѣжденiю избираетъ и которые заграницею должны быть избираемы изъ банкировъ и купцевъ, перваго разряда, пользующихся всеобщею извѣстностiю. Колонизаторъ имѣетъ право повѣрять ихъ дѣйствiя, закрывать агентуры въ однихъ мѣстахъ, а открывать въ другихъ, приводя во всеобщую извѣстность о таковой перемѣнѣ. Касательно мѣстныхъ агентовъ, которые также избираются самимъ Колонизаторомъ, повѣрка должна быть производима еще тщательнѣе

для того, чтобы принимаемые заказы были записываемы акуратно и вмѣстѣ съ деньгами непремѣнно съ первою почтою высылаемы въ Главную Агентуру въ Мексикѣ.

Колонизаторъ имѣетъ право въ случаѣ упущеній со стороны Агентовъ, подвергать ихъ должнымъ денежнымъ взысканіямъ или устранять ихъ и взыскивать понесенныя потери на имуществѣ и личности.

Раздѣлъ двенадцатый.

Права и обязанности Помѣщика.

1. Относительно Правительства.

Помѣщикъ, какъ владѣлецъ заселенной Колонистами земли будетъ считаться въ глазахъ Правительства, покровителемъ Колонистовъ; онъ обязанъ представлять always установленнымъ порядкомъ ихъ паспорты; равно имѣетъ надъ ними полицейскій

надзоръ и вносить въ казну слѣдующія съ нихъ поземельныя подати.

2.е Относительно Колонистовъ.

Помѣщикъ, какъ владѣлецъ Имѣнія, предоставляетъ Колонистамъ обезпечиваемую Контрактомъ свободу, за предѣлы коей они не должны ни подъ какимъ предлогомъ переходить, а если бы Колонисты пожелали предпринять что нибудь такое, что не заключается въ Контрактѣ, то сіе должно быть исполнено неиначе какъ съ вѣдома и согласія Помѣщика.

Раздѣлъ тринадцатый.

Права и обязанности Колонистовъ.

1. Относительно Правительства.

Отношенія Колонистовъ съ Правительствомъ основываются на вновь изданныхъ для нихъ положеніяхъ,

сверхъ того колонисты состоятъ подъ покровительствомъ Помѣщика и сносятся съ Правительствомъ посредствомъ Помѣщика.

<u>2е Относительно Помѣщика.</u>

Колонисты имѣютъ право, въ случаѣ какихъ либо споровъ, жаловаться на своихъ Помѣщиковъ и сами непосредственно искать для себя защиты по существующимъ законамъ.

<u>3е Относительно Колонизатора.</u>

Колонисты въ случаѣ какихъ либо обидъ причиненныхъ имъ Колонизаторомъ или Агентами во время пути, имѣютъ право жаловаться подлежащимъ Начальствамъ, но по доставленіи ихъ на мѣсто назначенія прекращаются всякія ихъ отношенія съ Колонизаторами и Агентами, и только могутъ они искать потерь, понесенныхъ во время пути по ./.

неакуратности агентовъ. Колонизаторъ и агенты обязуются оказывать имъ всякую помощь и давать совѣты, еслибы въ таковыхъ они нуждались, какъ на счетъ выгоднѣйшаго мѣста жительства въ Краѣ, такъ и въ случаѣ намѣренія ихъ возвратиться за границу.

Раздѣлъ четырнадцатый.

Управленіе.

Колоніи будутъ состоять подъ управленіемъ Помѣщика и трехъ Колонистовъ избранныхъ ихъ сотоварищами, но съ вѣдома и согласія Помѣщика, одного старшаго или старшины и двухъ членовъ.—

Составленный такимъ образомъ Комитетъ разрѣшаетъ всякого рода несогласія, собираетъ отъ колонистовъ

чиншевые деньги и вручает оныя Помѣщику, однимъ словомъ на обязанности его Камиссара лежитъ сохраненіе тишины и порядка въ колоніи, чтобы никто небылъ обиженъ и уплата назначеннаго чинша производилась надлежащимъ образомъ.—

Раздѣлъ пятнадцатый.

Формы объявленія. Контрактовъ и проч.

Объявленіе.

Посредствомъ Губернской Агентуры Колонизаціи въ N., ниже подписавшійся Помѣщикъ N. предполагаю выписать изъ заграницы въ имѣніе N., N. Уѣзда, N. Губерніи въ 000. верстахъ отъ Губернскаго города нижеозначенныхъ колонистовъ, какъ то:

ооо. Колонистовъ I^го разряда для поселенія
на ооо. десятинъ земли.

ооо. ———— II. разряда ооо. кузнецовъ.
ооо. каменщиковъ и проч.

ооо. ———— III. разряда; обыкновенныхъ
работниковъ или батраковъ.

Вмѣстѣ съ симъ уплачиваю назначенные уставомъ преміи.—

За ооо. Колонистовъ I. разряда по 15. руб. — ооо. р.
—— ооо. ———— II. ———— по 10. р. —— ооо. р.
—— ооо. ———— III. ———— въ задатокъ — ооо. р.
остальные ооо. р.
на путевые издержки ооо. р.

Всего —— ооо. р.

Въ полученіи сихъ денегъ выдана мнѣ изъ агентуры установленная квитанція подъ № ооо.—

Объясненія.

1. Относительно Колонистовъ 1^го разряда.

а). Описаніе земли.

Согласно прилагаемому при семъ плану имѣнія, въ которомъ показано 000 десятинъ земли: подъ № 1й 000. № 2й 000., а классы разноугодныхъ земель обозначены римскими цифрами, слѣдующимъ:

000. земли десят. Iго класса по 2. р. 25. к. за десят: годоваго дохода.
000. ——— II. ——— 1. р. 75. к. ———
000 ——— III. ——— 1. — 25. ———
000 ——— IV. ——— " — 75. ———
000 ——— V. ——— состоящей подъ лѣсомъ или кустарниками на 000. лѣтъ, а по прошествіи сего срока будутъ платить годоваго чинша по 000. р. о чемъ на мѣстѣ въ контрактѣ подробнѣе будетъ объяснено.

б). Относительно обложенія чиншемъ состоящей подъ лѣсами или кустарниками земли.

с). Относительно пастбищъ для скота.

d). Относительно сѣнокосовъ.

e). относительно строеній и строеваго лѣса.

f). Относительно дровяного лѣса.

g). относительно чиншеваго контракта.

2ое). <u>Относительно колонистовъ втораго разряда.</u>

a). О землѣ.

b). О пастбищахъ.

c). О строеніяхъ.

d). О дровяномъ лѣсѣ.

e). О контрактѣ.

3ое). <u>Относительно колонистовъ III-го разряда.</u>

a). Къ какому роду занятій принимаются.

b). Какое помѣщеніе.

c). Какое содержаніе.

d). Какое жалованье.

e). На счетъ служебнаго контракта.

f). На счетъ путевыхъ издержекъ.

Относительно обозначенныхъ

мною выше условій собственноручнымъ подписомъ удостовѣряю.—

Состоялось въ №. — №. мѣсяца оо дня оо года.—

(подпись Помѣщика).

Записано въ нумерованную книгу подъ №. ооо. и отправлено въ Главную Агентуру. (такого-то числа.)

Губернскій Агентъ N.

Форма Контракта,

заключаемаго заграничными Агентами съ Колонистами I. и II. разряда.

Нижеподписавшійся Агентъ Колонизаціи №. въ слѣдствіе полученнаго отъ Россійскаго Колонизатора въ Минскѣ N. порученія и присланного ко мнѣ въ копіи объявленія Помѣщика N. изъ N. имѣнія отъ оо. числа N. мѣс. оо. года, заключаю съ находящимся здѣсь на лицо

... Колонистовъ (выписать ихъ названіе) временный контрактъ слѣдующаго содержанія:

Упомянутые Колонисты соотвѣтствуя, по поведенію, пятому разряду устава о Колонизаціи, соглашаются добровольно переселиться своимъ коштомъ въ Россійскую Имперію для принятія въ обработку ... десятинъ земли въ Имѣніи N. — N. уѣзда N. Губерніи, по прилагаемому при семъ въ копіи объявленію Помѣщика N. въ Имѣніи N. имъ обѣщанной, уплачивать назначенный чиншъ и вообще исполнять условія въ объявленіи изъясненныя, а по прибытіи на мѣсто, что непремѣнно чрезъ ... дней должно послѣдовать, заключить законный контрактъ на ... лѣтъ, заняться тотъ часъ обработкою данной имъ земли и уплатить Помѣщику

предположенный ими отъ назначеннаго срока впредъ за одинъ годъ 00. руб.-

Они совершенно подчиняются предоставленнымъ Помѣщику правамъ и законамъ Россійскаго Государства изложеннымъ въ Уставахъ о колонизаціи.

Къ заключенію и подписанію настоящаго временнаго контракта уполномачиваемъ трехъ Колонистовъ изъ среди себя избранныхъ, какъто:

Колониста N.

__________ N.

__________ N.

которыхъ положительно признаемъ правыми изъ всѣхъ и вмѣстѣ считаемъ безъусловно уполномочиваютъ къ заключенію и подписанію настоящаго контракта отъ имени всѣхъ.-

Мы нижеподписавшіеся и цѣлою партіею добровольно избранные три Колонисты соглашаемся на всѣ

означенныхъ условій и собственноруч-
но подписываемъ сей контрактъ, стро-
го обязательный для насъ и для всѣхъ
прочихъ.

Состоялось въ N. такого-то числа.

(подписи трехъ Колонистовъ).

Настоящій временный контрактъ
списанъ съ трехъ однообразныхъ экзем-
пляровъ изъ коихъ одинъ врученъ Коло-
нистамъ, другой остается въ Агентурѣ
Колонизаціи, а третій высланъ во Глав-
ную Агентуру въ Минскъ.

Записано подъ № 000.

Агентъ Колонизаціи N.

Форма Контракта

заключаемаго заграничными Аген-
тами съ Колонистами III. разряда.

Нижеподписавшійся Агентъ Коло-
низаціи N. въ слѣдствіе полученнаго

отъ Россійскаго Колонизатора въ Минскѣ N. порученія и присланнаго по нимъ въ копіи объявленія Помѣщика N. изъ N. Имѣнія отъ оо. числа N. Мѣсяца оо. года заключаю съ находящимися здѣсь на лицѣ ооо. Колонистами (выписать имъ названія). временный Контрактъ слѣдующаго содержанія.

Упомянутые Колонисты соотвѣтствуя, по повелѣнію, пятому раздѣлу Устава о Колонизаціи соглашаются и обязываются добровольно, на основаніи правилъ въ девятомъ раздѣлѣ изложенныхъ, отправиться въ путь въ Россію для занятія у Помѣщика N. во N. Уѣздѣ N. Губерніи должности работниковъ или простыхъ батраковъ въ прилагаемомъ при семъ въ копіи объявленіи означенной, непрекословить

условіямъ изъясненнымъ въ объявленіи, а по прибытіи на мѣсто назначенія, что непремѣнно должно послѣдовать чрезъ ооо. дней, обязуюсь охотно и заботливо исполнять работы предписанные Колонизаторомъ или его повѣреннымъ, равно трудолюбіемъ, трезвостію и послушаніемъ заслуживать благосклонность Колонизатора или ему подчиненныхъ.

По прибытіи на мѣсто соглашаюся подписать законный контрактъ и добровольно подчиняюся предоставленнымъ Колонизатору правамъ и предписаннымъ въ Уставѣ о Колонизаціи правиламъ.—

Означенные выше работники получили деньги на путевые издержки въ слѣдующей Агентурѣ въ Г. по оо. тал. на каждаго человѣка, а всего ооо. тал., вручаемъ таковыя

деньги всѣ сполна передаемъ сотовари-щамъ своимъ, избраннымъ изъ среды себя для надзора за ними во время пути, и уполномочиваемъ ихъ отъ имени всѣхъ къ заключенію и под-писанію настоящаго Контракта.

Симъ передаемъ избранныхъ ра-ботникамъ N.

N.

N.

обѣщаемъ, во время пути, пови-новаться считая ихъ законными из-бранными изъ среди себя покрови-телями.–

Мы же изъ среди нашихъ товари-щей избранные три работника при-нявшіе на путевые издержки всего оо. тал. обѣщаемъ и обязываемся распоряжаться ими во время пути по чистой совѣсти, имѣть попече-ніе о больныхъ и помогать имъ

въ надлежащихъ мѣстахъ, согласно девятому раздѣлу Устава о колонизаціи, соглашаемся на всѣ показанныя условія и подписываемъ настоящій контрактъ отъ имени нашего и всѣхъ, какъ строго для насъ обязательный.—

Состоялось въ N. такого-то числа.

(подписи трехъ работниковъ).

Агентъ Колонизаціи N.

Настоящій временный Контрактъ списанъ съ трехъ одногласныхъ экземпляровъ, изъ коихъ первый врученъ работникамъ, другой Агенту Колонизаціи, а третій высланъ въ Главную Агентуру въ Мексикѣ.—

Записано подъ №. ооо.

Агентъ Колонизаціи N.

Форма подорожнаго билета

Выдаваемаго отправляющимся внутрь Колонистамъ, заграничнымъ Агентамъ.

На основаніи Контракта заключенна-го съ Колонистами, ремесленниками и работниками отправляющимися въ Россію во Имѣніе N. – N. Уѣзда N. Губерніи, выдалъ я принадлежащіе имъ паспорты особому Комитету, состоящему изъ трехъ избранныхъ изъ среды тѣхъ Колонистовъ какъ-то N. – N. – N. –, равно какъ генераль-ный паспортъ и оо. талеровъ на путевые издержки для третьяго раз-ряда Колонистовъ или работниковъ.

Комитетъ сей принимаетъ на себя обязанность доставить ихъ къ мѣ-сту назначенія, вмѣстѣ съ входя-щими въ составъ Комитета оо. лицъ какъ-то: (здѣсь должны быть прописаны названія ихъ всѣхъ).

Во время пути направляемой въ Россію чрезъ N. Комитетъ дол-женъ смотрѣть за порядкомъ,

снабжаетъ III разрядъ Колонистовъ продо-
вольствіемъ или выдавать слѣдуемое под-
лежащія части наличными деньгами.

Коммиссія должна заботиться о забо-
лѣвшихъ въ пути, нанимать для нихъ
подводы или же оставлять ихъ на счетъ
общественной Агентуры въ больницахъ
или въ какомъ нибудь безопасномъ мѣстѣ
подъ наблюденіемъ лѣкаря и Начальства.

На семъ подорожномъ билетѣ под-
лежащія начальства должны расписы-
ваться въ принятіи больныхъ и ихъ па-
спортовъ, чтобы слѣдующая Агенту-
ра получивъ о семъ увѣдомленіе могла
сдѣлать дальнѣйшее распоряженіе.

Назначенныя на путевыя издерж-
ки деньги оставляются вмѣстѣ съ
больными подлежащему начальству
съ роспискою на настоящемъ подо-
рожномъ билетѣ, о полученіи при-
читающейся суммы для сдѣланія

дальнѣйшихъ расчетовъ со стороны по-
сылающей Агентуры.-

Коммисаръ обязанъ похоронить умер-
шихъ на пути слѣдованія Колонистовъ
и проч., прислать послѣдующей Аген-
турѣ Метрическое свидѣтельство о
смерти и представить расчетъ поне-
сеннымъ издержкамъ.-

Само собою разумѣется, что такъ какъ
Колонисты I. и II. разрядовъ совершаютъ
путь на свой счетъ, то въ случаѣ болѣз-
ни или смерти, они сами понесутъ
издержки, но для соблюденія Контроля
отмѣчается на семъ билетѣ-боленъ,
или умеръ.

-Коммисаръ во время пути распро-
страняетъ на Колонистовъ свою власть
въ цѣломъ значеніи этого слова, какъ
на счетъ попечительства, такъ и
относительно тишины и послуша-
нія, а въ случаѣ сопротивленія

съ ихъ стороны можетъ требовать содѣйствія Полиціи или вооруженной силы.

Маршрутъ въ подорожномъ билетѣ предписанный долженъ быть строго соблюдаемъ потому, что всякое уклоненіе отъ прямого пути влечетъ за собою отвѣтственность Колониста.

Симъ имѣю честь покорнѣйше просить всѣ военные и гражданскіе начальства не чинить препятствія упомянутымъ лицамъ по пути слѣдованія и въ случаѣ востребованія Комитета, давать ему соотвѣтственную помощь.

00. числа N. Мца 00. года.

Агентъ Колонизаціи N.

Означенныя въ подорожномъ билетѣ лица съ принадлежащими имъ паспортами и 00. талерами денегъ мы приняли и обязываемся строго соблюдать правила о путешествіи

Листы Колониста N.

N.

N.

записано подъ №ооо.

Агентъ Колонизаціи N.

Утвержденіе Полицейскаго началь-
ства и посланника Россійскаго Го-
сударства.-

Г. Минскъ 15. Августа 1859. года.-

Проэктъ и Добавленіе.

Объ учрежденіи Земско-кредитныхъ Банковъ.

Проектъ.

Объ учрежденіи Земско-Кредитныхъ обществъ или банковъ въ Губернскихъ Городахъ.

При предстоящемъ освобожденіи крестьянъ отъ крепостной зависимости, появляется много разногласныхъ проектовъ о мѣрахъ какія слѣдовалобы предпринять, чтобы отъ сего преобразованія непотерпѣли ни владѣльцы, ниже крестьяне; одни освобождая крестьянъ уступаютъ имъ строенія, огороды и пахатную землю даромъ, другіе же соглашаются продать оные посредствомъ продолжительной выручки денегъ, или же уступить за отработки и проч.

Всѣ эти предположенія на

могутъ служить только на нѣкоторое время и во всякомъ случаѣ ведутъ къ разсчетамъ къ чему необходимо нужно имѣть денежный капиталъ; для сей цѣли, если угодно Правительству было бы весьма полезнымъ учредить въ Губернскихъ городахъ Земско-Кредитныя общества или Банки, въ которыхъ бы закладывались земли, принадлежащія помѣщикамъ и крестьянамъ, на подобіе нынѣ существующихъ въ Царствѣ Польскомъ и въ нѣкоторыхъ Государствахъ заграницею, въ такомъ случаѣ открылись бы удобнѣйшія средства, которыя соотвѣтствовали бы въ настоящемъ вопросѣ всѣмъ потребностямъ Крестьянъ и Помѣщиковъ безъ ущерба казны и частной собственности.—

Учреждая Земско-Кредитныя общества или банки, слѣдовало бы завести банковыя книги при дѣлахъ Гражданскихъ Палатъ, съ показаніемъ въ оныхъ стоимости земли всѣхъ Имѣній по Губерніи, куда внесены и Имѣнія заложенныя въ прочихъ кредитныхъ установленіи съ означеніемъ количества займа и остающагося еще по оному неуплаченнаго кредитному установленію долга; чтобы такимъ образомъ Земско-Кредитныя Общества или банки, при залогѣ общественныхъ и Помѣщичьихъ земель, могли удостовѣриться о количествѣ долга, заложенныхъ въ прочихъ кредитныхъ установленіяхъ Имѣній.

Затѣмъ во Земско-Кредитныхъ обществахъ или Банкахъ —!

подраздѣляющійся должность на двѣ части, подъ литерою А. помѣщичьи, подъ литерою Б. крестьянскій, куда вносится всякій отдѣльно участокъ заложенной земли по порядку, съ показаніемъ стоимости заложеннаго имущества и учиненнаго по оному займа.-

При займѣ на земли въ Земско-Кредитныхъ обществахъ крестьянскія общества и помѣщики обязаны представлять вмѣстѣ съ описаніемъ и оцѣнкою закладываемому имуществу, планы цѣлаго имѣнія для удобнѣйшаго соображенія при продажѣ и отдачѣ въ аренду отдѣльныхъ онаго участковъ.-

Займы во Земско-Кредитномъ Обществѣ производится въ

посредствомъ закладныхъ писемъ,
срокомъ на 20. летъ, съ добавкою
на нихъ процентовъ въ такъ на-
зываемыхъ купонахъ за всё вре-
мя, въ которое заёмъ долженъ
погаситься, а по истеченіи сро-
ка учиненному займу, заклад-
ное письмо или листъ будетъ счи-
таться удовлетвореннымъ впол-
нѣ.

Произведшій заёмъ въ Земско-
Кредитномъ обществѣ, долженъ
уплачивать долгъ свой съ процента-
ми по полугодичнымъ срокамъ,
проценты же обозначенные купо-
номъ, соразмѣрно процентамъ
другихъ кредитныхъ установленій,
слѣдуетъ увеличить, съ тою цѣлью,
чтобы закладные листы Земско-
Кредитнаго общества, какъ вновь
установленные, имѣли болѣе

преимущества предъ прочими кредитныхъ установленiй билетами, и были принимаемы по всѣмъ частнымъ коммерческимъ дѣламъ, не только внутри Государства, но и за границею выпускъ ихъ, для удобнѣйшаго по закладнымъ листамъ расчета и коммерческаго оборота; слѣдовало бы производить на всѣ возможныя цифры тоесть, въ 25, 50, 100, 200, 500. и 1000. и т. д: рублей серебромъ.

Посредствомъ установленныхъ такимъ образомъ Земско-Кредитныхъ обществъ, владѣльцы во всякое время могли бы получать удовлетворенiе закладными листами, за отданную крестьянами землю, а сiи послѣднiе имѣли бы возможность и самое удобнѣйшее средство уплатить Помѣщику за проданную имъ землю.-

Составленный такимъ образомъ капиталъ, имѣя прочное обеспеченіе своими оборотами сильно будетъ способствовать общественному благу, удовлетворяя Помѣщиковъ за отданную крестьянамъ землю, и упрочивая бытъ сихъ послѣднихъ; крестьяне же содѣлавшись владѣльцами своихъ усадьбъ, хотя и не въ полномъ еще значеніи почувствуютъ необходимость дѣятельной и трудолюбивой жизни, чтобы въ послѣдствіи имѣть возможность обеспечить бытъ свой освобожденіемъ имущества отъ залога и зависимости, въ свободнѣйшіе часы отъ домашнихъ занятій, они будутъ въ необходимости пріискивать соотвѣтственное для себя

занятие, чтобы уплатить, какъ лежащiйся на проданной имъ землѣ долгъ, такъ и слѣдующiя съ нихъ подати, а Помѣщики особенно состоятельные будутъ въ такомъ случаѣ единственными для нихъ благодателями, какъ имѣющiе у себя болѣе источниковъ для заработковъ.—

Капиталы поступавшiе въ Земско-Кредитныя общества на выплату заложенныхъ крестьянами и Помѣщиками земель, Банкъ сей могъ бы отдавать частнымъ лицамъ подъ вѣрныя залоги и поручительства, чтобы такимъ образомъ, расширить коммерческiя обороты и выручить ремесленниковъ по большей части остающихся въ рукахъ лихоимцевъ.—

Г. Минскъ 3. Сентября 1858. года.

Добавленіе.

къ проэкту о Губернскихъ банкахъ или Земско-Кредитныхъ обществахъ.

Въ предложенномъ мною проэктѣ объ учрежденіи Губернскихъ банковъ или Земско-Кредитныхъ обществъ, я старался разъяснить, какой по моему мнѣнію самый вѣрнѣйшій способъ удобнѣйшаго вознагражденія Помѣщику за переходящую въ собственное владѣніе крестьянъ землю; въ настоящемъ же добавленіи постараюсь доказать необходимость введенія подобныхъ учрежденій въ Губернскихъ городахъ.-

Какъ цѣль сего проэкта тѣсно связано съ предстоящимъ преобразованіемъ крестьянъ, то мнѣ слѣдуетъ начать съ Земско-Кредитныхъ обществъ, которые не касаясь другихъ

предметовъ будутъ исключительно заниматься разрѣшеніемъ землевладѣльческихъ вопросовъ.—

Земско-Кредитныя общества весьма легко могутъ быть образованы въ Губерніи потому, что подобное учрежденіе будучи въ рукахъ самихъ Помѣщиковъ безъ всякаго затрудненія будетъ въ состояніи пріобрѣсти, необходимые на первоначальное устройство капиталы, которые уже при первыхъ взносахъ крестьянскихъ платежей, достаточно покроютъ первоначальные издержки; послѣ чего безъ малѣйшаго уже замедленія можно приступить къ дѣлу.

Неотступая отъ моего мнѣнія въ томъ, что за переходящую въ вѣчное владѣніе крестьянъ землю, Помѣщики должны получить надлежащее удовлетвореніе, а равно

образомъ вполнѣ убѣжденъ, что только помощію закладныхъ билетовъ можно достигнуть сей цѣли, какъ тому очевиднымъ примѣромъ могутъ служить провинціи Великаго Княжества Познанскаго и Царства Польскаго, гдѣ подобныя учрежденія существуютъ и оказались вполнѣ соотвѣтствующими своему назначенію.-

По этой причинѣ я не вижу надобности распространяться надъ описаніемъ внутренняго состава сихъ учрежденій, какъ извѣстнаго всякому, но мнѣ слѣдуетъ только представить таблицу на 100,000. руб. сереб. погашенія самаго капитала, купоновъ и необходимыхъ на администрацію издержекъ, чтобы доказать, какимъ уничтожается весь долгъ въ теченіи 28. лѣтъ.-

Для совершенія платежа всей следующей съ крестьянъ суммы, я полагаю назначить 7. процентовъ на него, тоесть по 4% на купоны, 2% на погашеніе капитала и 1% на содержаніе администраціи. Такой порядокъ въ производствѣ платежей вовсе не можетъ быть отяготительнымъ для крестьянъ потому, что съ достовѣрностію можно сказать, что стоимость оцѣненной земли нисколько не уменьшится, напротивъ, всего вѣрнѣе значительно увеличится.

Для надлежащаго оборота застныхъ писемъ и преимущества ихъ передъ прочими будетъ весьма достаточно, предоставить имъ 4%. тѣмъ болѣе что выкупъ ихъ, каждое полугодіе посредствомъ тиража есть вѣрнымъ для нихъ ручательствомъ

дѣйствительнаго денежнаго значенія.

Желая открыть Земско-кредитнаго Общества для производства выдачи закладныхъ писемъ только въ одинъ разъ, съ цѣлію разрѣшенія крестьянскаго дѣла, нужно было бы только, чтобы члены учрежденія собирались каждое полугодіе, т. е. 1. Января и 1. Іюля на 14. дней, въ теченіи которыхъ принимались бы срочныя крестьянскія суммы, выплачивались бы купоны и опредѣленные тиражемъ закладныя письма, по окончаніи чего, учрежденіе на полугода прекращало бы свои дѣйствія, неоставляя у себя нималѣйшихъ капиталовъ.

100,000. рублей.

Выплата коихъ имѣетъ быть произведена посредствомъ закладныхъ писемъ полугодичными взносами, считая въ годъ 7. процентовъ, то есть 4%. на купоны, 2%. на погашеніе капитала и 1%. на содержаніе админист-

рацiи

Таблица

Полугодичнымъ пріемамъ и платежамъ предназначенныхъ суммъ.

Сроки.	На полгода.	$3\frac{1}{2}$ %		2 %		1 %		$\frac{1}{2}$ %	Погашеніе.	
		р.	к.	р.	к.	р.	к.	р.	р.	к.
1.	1. Января 1860. г. отъ 100,000. р. / 1000.	3500.	"	2000.	"	1000.	"	500.	1000.	"
2.	1. Іюля — 99000. / 1020.	3500.	"	1980.	"	990.	"	500.	1020.	"
3.	1. Января 1861. — 97980. / 1040 – 40.	3500.	"	1959.	60.	979.	80.	500.	1040.	40.
4.	1. Іюля — 96939. р. 60. – / 1061 — 21.	3500.	"	1938.	79.	969.	39½.	500.	1061.	21.
5.	1. Января 1862. г. 95878. – 39. к. / 1082. – 43.	3500.	"	1917.	57.	958.	78½.	500.	1082.	43.
6.	1. Іюля — 94795. – 96. / 1164 — 8.	3500.	"	1895.	92.	947.	96.	500.	1104.	8.
7.	1. Января 1863. г. – 93691. – 88. / 1126 — 16.	3500.	"	1873.	84.	936.	92.	500.	1126.	16.
8.	1. Іюля — 92565 – 72. / 1148 — 69.	3500.	"	1851.	31.	925.	65½.	500.	1148.	69.
9.	1. Января 1864. г. 91417 – 3. / 1171. — 66.	3500.	"	1828.	34.	914.	17.	500.	1171.	66.
10.	1. Іюля — 90245 – 37. / 1195. — 9.	3500.	"	1804.	91.	902.	45½.	500.	1195.	9.
11.	1. Января 1865. г. 89050 – 28. / 1218. – 99.	3500.	"	1781.	1.	890.	50½.	500.	1218.	99.
12.	1. Іюля — 87831 – 29. / 1243 — 37.	3500.	"	1756.	63.	878.	31½.	500.	1243.	37.
13.	1. Января 1866. г. 86587 – 92. / 1268 — 24.	3500.	"	1731.	76.	865.	88.	500.	1268.	24.
14.	1. Іюля — 85319 – 68. / 1293 – 61.	3500.	"	1706.	39.	853.	19½.	500.	1293.	61.
15.	1. Января 1867. г. 84026. – 7. / 1319. – 48.	3500.	"	1680.	52.	840.	26.	500.	1319.	48.
16.	1. Іюля — 82706 – 59. / 1345 – 87.	3500.	"	1654.	13.	827.	6½.	500.	1345.	87.
17.	1. Января 1868. г. 81360 – 72. / 1372 — 79.	3500.	"	1627.	21.	813.	60½.	500.	1372.	79.
18.	1. Іюля — 79987 – 93. / 1400 — 24.	3500.	"	1599.	76.	799.	88.	500.	1400.	24.

…а-ніе.	
	к.
0.	„
0.	„
0.	40.
1.	21.
2.	43.
4.	8.
6.	16.
2.	69.
1.	66.
5.	9.
8.	99.
13.	37.
8.	24.
93.	61.
9.	48.
5.	87.
72.	79.
00.	24.

Сроки	На полгода.	3½ %.		2 %		1 %		½ %.	Погашеніе.	
		р.	к.	р.	к.	р.	к.	р.	р.	к.
19.	1. Января 1869. г. 78587. р. 69. к. / 1428 — 25.	3500.	„	1571.	75.	785.	87½.	500.	1428.	25.
20.	1. Іюля — 77159 — 44. / 1456 — 81.	3500.	„	1543.	19.	771.	59½	500.	1456.	81.
21.	1. Января 1870. 75702 — 63. / 1485 — 95.	3500.	„	1514.	5.	757.	2½.	500.	1485.	95.
22.	1. Іюля — 74216 — 68. / 1515 — 67.	3500.	„	1484.	33.	742.	16½.	500.	1515.	67.
23.	1. Января 1871. 72701 — 1. / 1545 — 98.	3500.	„	1454.	2.	729.	1.	500.	1545.	98.
24.	1. Іюля — 71155 — 3. / 1576 — 90.	3500.	„	1423.	10.	711.	55.	500.	1576.	90.
25.	1. Января 1872. 69578 — 13. / 1608 — 44.	3500.	„	1391.	56.	695.	78.	500.	1608.	44.
26.	1. Іюля — 67965 — 69. / 1640 — 61.	3500.	„	1359.	39.	679.	69½.	500.	1640.	61.
27.	1. Января 1873. 66329 — 8. / 1673. — 42.	3500.	„	1326.	58.	663.	29.	500.	1673.	42.
28.	1. Іюля — 64655 — 66. / 1706 — 89.	3500.	„	1293.	11.	646.	55½.	500.	1706.	89.
29.	1. Января 1874 — 62948 — 77. / 1741. — 2.	3500.	„	1258.	98.	629.	49.	500.	1741.	2.
30.	1. Іюля — 61207 — 75. / 1775 — 84.	3500.	„	1224.	16.	612.	8.	500.	1775.	84.
31.	1. Января 1875 — 59431 — 91. / 1811. — 36.	3500.	„	1188.	64.	594.	32.	500.	1811.	36.
32.	1. Іюля — 57620 — 55. / 1847 — 59.	3500.	„	1152.	41.	576.	20½	500.	1847.	59.
33.	1. Января 1876. 55772 — 96. / 1884 — 54.	3500.	„	1115.	46.	557.	73.	500.	1884.	54.
34.	1. Іюля — 53888 — 42. / 1922 — 23.	3500.	„	1077.	77.	538.	88½	500.	1922.	23.
35.	1. Января 1877 — 51966 — 19. / 1960 — 68.	3500.	„	1039.	32.	519.	66.	500.	1960.	68.
36.	1. Іюля — 50,005 — 51. / 1999 — 89.	3500.	„	1000.	11.	500.	5½.	500.	1999.	89.
37.	1. Января 1878. 48005 — 62. / 2039 — 89.	3500.	„	960.	11.	480.	5½	500.	2039.	89.
38.	1. Іюля — 45965 — 73. / 2080 — 69.	3500.	„	919.	31.	459.	65½.	500.	2080.	69.
39.	1. Января 1879. 43885 — 4. / 2122 — 30.	3500.	„	877.	70.	438.	85.	500.	2122.	30.

Сро-ки.	На полъгода.	3½ % р.	к.	2 % р.	к.	1½ % р.	к.	½ % р.	Погашеніе. р.	к.
40.	1. Іюля — 41762 — 74. 2164 — 75.	3500.	„	835.	25.	417.	62½	500.	2164.	75.
41.	1. Января 1880. — 39597 — 99. 2208 — 4.	3500.	„	791.	96.	395.	98.	500.	2208	4.
42.	1. Іюля — 37389 — 95. 2252 — 20.	3500.	„	747.	80.	373.	90.	500.	2252.	20.
43.	1. Января 1881. 35137 — 75. 2297. — 24.	3500.	„	702.	76.	351.	38.	500.	2297.	24.
44.	1. Іюля — 32840 — 51. 2343 — 19.	3500.	„	656.	81.	328.	40½	500.	2343.	19.
45.	1. Января 1882 — 30497 — 32. 2390 — 5.	3500.	„	609.	95.	304.	97½	500.	2390.	5.
46.	1. Іюля — 28107 — 27. 2437 — 85.	3500.	„	562.	15.	281.	7½.	500.	2437.	85.
47.	1. Января 1883. 25669 — 42. 2486 — 61.	3500.	„	513.	39.	256.	69½.	500.	2486.	61.
48.	1. Іюля — 23182 — 81. 2536 — 34.	3500.	„	463.	66.	231.	83.	500.	2536.	34.
49.	1. Января 1884. 20646 — 47. 2587 — 7.	3500.	„	412.	93.	206.	46½.	500.	2587.	7.
50.	1. Іюля — 18059 — 40. 2638 — 81.	3500.	„	361.	19.	180.	59½	500.	2638.	81.
51.	1. Января 1885. 15420 — 39. 2691 — 59.	3500.	„	308.	41.	154.	20½	500.	2691.	59.
52.	1. Іюля — 12729 — — 2745 — 42.	3500.	„	254.	58.	127.	29.	500.	2745.	42.
53.	1. Января 1886. 9983 — 58. 2800 — 32.	3500.	„	199.	68.	99.	84.	500.	2800.	32.
54.	1. Іюля — 7183 — 26. 2856 — 33.	3500.	„	143.	67.	71.	83½	500.	2856.	33.
55.	1. Января 1887. 4326 — 93. 2913 — 46.	3500.	„	86.	54.	43.	27.	500.	2913.	46.
56.	1. Іюля — 1413 — 47.	1941.	74.	28.	27.	„	„	500.	1413.	47.
		194441.	74.	66441.	74.	33206.	73½.	28000.	100000.	„

Чрезъ 28. лѣтъ: На погашеніе долга — 100000. „

— купоны — 66441. 74.

— администрацію — 28000. „

194441. 74.

Въ проэктѣ моемъ я упомянулъ, что въ новообразованныхъ Земельно-Кредитныхъ Обществахъ будутъ приниматься подъ залогъ только крестьянскія земли, но слѣдовало бы сюда перенести и заложенныя въ С. Петербургскомъ Совѣтѣ Помѣщичьи Имѣнія, чтобы изъ сего учрежденія образовать нѣчто цѣлое, а тѣмъ самымъ содержать крестьянина подъ попеченіемъ Помѣщика; для сей цѣли надлежало бы вносить цѣлое имѣніе въ одну актовую книгу, т. е. Помѣщичью землю подъ лит. А., а крестьянскую подъ лит. Б.

Перенесъ въ Губернскія Земельно Кредитныя Общества займовъ учиненныхъ въ С. Петербургскомъ банкѣ, нелегко можетъ быть приведенъ въ исполненіе, а потому можно бы оставить всё по прежнему до погашенія числящихся въ банкѣ долговъ

смыслом, чтобы новые займы произведенные Помещиками, были непременно вносимы в актовыя книги Земско-Кредитнаго общества, гдѣ банковой долг прежде записанный по представлении Помещиком банковых квитанций прежних вносов может быть отключен, что необходимо должно быть соблюдаемо с тою целью, чтобы иметь понятие о действительном состоянии Имения.

Учреждения, во Губерниях, Земско-Кредитных обществ оказывается необходимым както преимущественно потому что крестьянин расплатившись с Помещиком помощью закладного письма, сделается действительным владельцем земли, так и потому, что он все еще будет нуждаться в попечительстве и денежной помощи, по сей причине в особенности в случае какого либо ./.

несчастія, долженъ быть ему пред-
ставленъ свободный допускъ къ Земско-
Кредитному обществу, чтобы по
прошествіи некотораго времени
представилась ему возможность та-
кимъ же самымъ порядкомъ
вновь произвести заемъ, невыхо-
дя впрочемъ за пределы опредѣ-
ленной стоимости земли.

Такъ какъ предоставленіе кре-
стьянину сего преимущества бу-
детъ необходимо при первомъ нача-
лѣ преобразованія, то следуетъ дать
ему въ пособіе 10.% отъ действи-
тельной стоимости принятой
на закладныя письма земли, ка-
ковой капиталъ особо въ заклад-
номъ письмѣ прописанный,
можно будетъ ему упла-
тить облигацію или ихъ
акціи образованною суммою,

а крестьянинъ съ своей стороны будетъ обязанъ возвратить сей добавочный капиталъ съ погодными платежами одного процента отъ всего капитала, въ полугодичные сроки.

Полагая тотъ самый капиталъ, который предположенъ въ первой таблицѣ 100,000. рублей составится десятая часть на пособiе 10000. рублей, которыя вносятъ одного процента отъ общей суммы и 4%. на проценты будутъ выплачены въ 13. лѣтъ, что ясно видно изъ другой таблице на 10,000. рублей.

Если бы сiи 10000. рублей пособiя не было достаточно, то можно дать и 20%. потому, что 10% один. согласно капитала дозволяетъ вспомогательную

сумму удвоить или по возвращеніи перваго пособія чрезъ 13. лѣтъ представить другое подобное.

Закладное письмо, облигація или акціи образованный капиталъ выдается въ десятой части стоимости земли или уплаченнаго на пособіе долга, то есть предполагая 100,000. руб. капитала въ закладныхъ письмахъ, который чрезъ 28. лѣтъ съуплатою ежегодно 7% совершенно прекращается, крестьяне кромѣ того будутъ уплачивать особо 1%. ежегодно заданное имъ 10% отъ капитала пособіе или 100.00. руб.

Погашеніе сего капитала будетъ производиться особо по слѣдующей таблицѣ:

Сроки.	Капиталъ 10000. руб. къ погашенію полугодичными взносами.	1/2% полугодичная отъ 10000 руб.		2% полугодич. отъ 10000. р.		Погашеніе	
		р.	к.	р.	к.	р.	к.
1.	1. Января 1860. года отъ 10000. руб. 300.	500.	"	200.	"	300.	"
2.	1. Іюля — 9700. 306.	500.	"	194.	"	306.	"
3.	1. Января 1861. — 9394. 312. руб. 12. к.	500.	"	187.	88.	312.	12.

Сро-ки	Капиталъ 10000. р. и погашеніе полугодичными взносами.		$\frac{1}{2}$%. полугодично отъ 100000 р.		2%. полугодично отъ 10,000. р.		Погашеніе.	
4.	1. Іюля	9081. р. 88. к. 318. — 36.	500.	„	181.	64.	318.	36.
5.	1. Января 1862. г.	8673. — 52. 324. — 73.	500.	„	175.	27.	324.	73.
6.	1. Іюля	8433 — 79. 331. — 22.	500.	„	168.	78.	331.	22.
7.	1. Января 1863.	8107 — 57. 337. — 85.	500.	„	162.	15.	337.	85.
8.	1. Іюля	7769 — 72. 344 — 61.	500.	„	155.	39.	344.	15.
9.	1. Января 1864.	7425 — 11. 351. — 50.	500.	„	148.	50.	351.	50.
10.	1. Іюля	7073 — 61. 358. — 53.	500.	„	141.	47.	358.	53.
11.	1. Января 1865.	6715 — 8. 365 — 70.	500.	„	134.	30.	365.	70.
12.	1. Іюля	6349 — 38. 373 — 1.	500.	„	126.	99.	373.	1.
13.	1. Января 1866.	5976. — 37. 380. — 47.	500.	„	119.	53.	380.	47.
14.	1. Іюля	5595 — 90. 388 — 8.	500.	„	111.	92.	388.	8.
15.	1. Января 1867.	5207 — 82. 395 — 84.	500.	„	104.	16.	395.	84.
16.	1. Іюля	4811. — 98. 403 — 76.	500.	„	96.	24.	403.	76.
17.	1. Января 1868	4408 — 22. 411. — 84.	500.	„	88.	16.	411.	84.
18.	1. Іюля	3996. — 38. 420. — 7.	500.	„	79.	93.	420.	7.
19.	1. Января 1869.	3576 — 31. 428 — 47.	500.	„	71.	53.	428.	47.
20.	1. Іюля	3147 — 84. 437 — 4.	500.	„	62.	96.	437.	4.
21.	1. Января 1870.	2710 — 80. 445 — 78.	500.	„	54.	22.	445.	78.
22.	1. Іюля	2265 — 2. 454 — 70.	500.	„	45.	30.	454.	70.
23.	1. Января 1871.	1810. — 32. 463 — 79.	500.	„	36.	22.	463.	79.
24.	1. Іюля	1346 — 53. 473. — 7.	500.	„	26.	93.	473.	7.
25.	1. Января 1872.	873 — 46. 482 — 53.	500.	„	17.	47.	482.	53.
26.	1. Іюля	390. — 93.	398.	75.	7.	82.	390.	93.
			12898.	75.	2898.	75.	10,000.	„
	На погашеніе долга						10000.	„
	На уплату купоновъ 4%						2898.	75.
	Чрезъ 13. летъ по 1%. отъ 10,000. р. — всего						12898.	75.

Сумма эта нисколько небылабы отяготительна для края и торговыхъ оборотовъ, потому, что какъ исчислено много въ проектѣ, состоящіе нынѣ въ банкѣ капиталы, какъ доставляющіе весьма низкіе проценты былибы обращены на пріобрѣтеніе и поддержаніе 4% закладныхъ листовъ, оборотъ которыхъ, какъ имѣющихъ самое прочное основаніе поддерживалъ бы равновѣсіе другихъ существующихъ листовъ.

Еслибы даже Помѣщики съ самаго начала и потеряли какой либо процентъ на закладныхъ листахъ, то и въ такомъ случаѣ получивъ разомъ весь сполна капиталъ за уступленную крестьянамъ землю, былибы въ состояніи вознаградить сію потерю, выпуская въ обращеніе капиталы,

который въ результатѣ долженъ произвести гораздо большую пользу.

Чтобы учредить при Земско-Кредитныхъ обществахъ, банки покрайней мѣрѣ въ маломъ размѣрѣ, для выгоды Городскихъ жителей, можно составить капиталъ, соотвѣтствующій первымъ двумъ годамъ т. е. посредствомъ уплаты въ полугодичные сроки только процентныхъ купоновъ, воздерживаясь съ тиражемъ закладныхъ листъ до тѣхъ поръ, пока не будетъ собрана требуемая сумма, послѣ чего можно уже поступать по указанному порядку, и въ послѣдствіи увеличивать тиражи и выкупъ закладныхъ листъ до той степени, чтобы въ данное время можно было совершенно ихъ уничтожить, — что весьма было бы не трудно потому, что — Займы

производились бы на 6.% даже если бы изъ излишнихъ процентовъ образовался весьма незначительный капиталъ, то и таковой всегда былъ бы величайшимъ пособіемъ въ особенности для ремесленниковъ, не имѣющихъ въ настоящее время никакихъ средствъ спасенія въ крайнихъ случаяхъ.—

Весьма было бы полезно, если бы могла образоваться Компанія, которая бы основала на акціяхъ подобные банки въ Губернскихъ городахъ потому, что въ такомъ случаѣ Земско-Кредитныя общества были бы заняты исключительно своими собственными дѣлами, а банки съ своей стороны дѣйствуя независимо, могли бы распространить кругъ своихъ дѣйствій, получая отъ небольшихъ даже процентовъ значительныя выгоды.—

Выкупать крестьянскую землю посредствомъ акцій, по моему мнѣнію весьма неосновательно потому, что подобная мѣра удаляясь попечительства и съ тѣмъ вмѣстѣ улучшенія быта крестьянъ, и будучи сопряжена съ выгодами однихъ только акціонеровъ, нисколько не соотвѣтствовала бы цѣли преобразованія.

Предложенный мною проэктъ о колонизаціи можетъ доставить Помѣщикамъ самое удобнѣйшее средство къ полезному употребленію вырученныхъ за крестьянскую землю капиталовъ, потому, что вдругъ явились бы у нихъ суммы на выписку и поселеніе колонистовъ, отъ которыхъ, при благосостояніи какъ ихъ, такъ и мѣстныхъ крестьянъ можно ожидать

безчисленныхъ выгодъ, нетолько для самого Помѣщика; но для Правительства и цѣлаго Государства.
Г. [illegible] 15. Августа 1859. года.

